

**VIENOŠANĀS Nr.1**  
**par 2018.gada 26.aprīļa publiskā pakalpojuma līguma Nr. DMV-18-135-lī "Par bio tualešu nomu un apkalpošanu" grozījumiem**

Rīgā

2020.gada 23.aprīlī

**Rīgas domes Mājokļu un vides departaments**, turpmāk tekstā – Pasūtītājs, direktora Anatolija Aļeksejenko personā, kurš rīkojas saskaņā ar Rīgas domes 2011.gada 1.marta saistošo noteikumu Nr.114 "Rīgas pilsētas pašvaldības nolikums" 110.punktu, Rīgas domes 2011.gada 18.janvāra nolikumu Nr.92 "Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta nolikums", no vienas puses un

**SIA „R.L.M.”**, turpmāk tekstā – Pakalpojuma sniedzējs, valdes locekļa Sergeja Borovika personā, kurš rīkojas uz **statūtu pamata**, no otras puses, bet abi kopā turpmāk tekstā – Puses, bet katrs atsevišķi – Puse, pamatojoties uz atklātā konkursa „Bio tualešu noma un apkalpošana” (identifikācijas Nr. RD DMV 2018/09) rezultātiem, 2018.gada 26.aprīļa publiskā pakalpojuma līguma Nr. DMV-18-135-lī „Par bio tualešu nomu un apkalpošanu” (turpmāk tekstā - Līgums) 2.11. un 6.2.punktu un Līguma 1.pielikuma "Tehniskā specifikācija" 1.1. un 3.1.punktu un ievērojot to, ka Pasūtītājam ir nepieciešama (ņemot vērā sabiedrisko tualešu nepieciešamību dažādās Rīgas pilsētas administratīvajās vietās) bio tualešu izvietojuma vietas maiņa, **vienoņas veikt sekojošus grozījumus Līgumā:**

1. Svītrot Līguma 2.15.punktu un 2.16.punktu.
2. Izteikt Līguma 1.pielikumu "Tehniskā specifikācija" un 2.pielikumu "Finanšu piedāvājums" jaunā redakcijā.
3. Šī vienošanās stājas spēkā 2020.gada 1.maijā.
4. Pusēm ir saistošas visas Līgumā, tiem paredzētās saistības, kas nav grozītas ar šo vienošanos.
5. Šī vienošanās ir sastādīta latviešu valodā uz 1 (vienas) lapas 2 (divos) eksemplāros, pa vienam eksemplāram katrai Pusei.

*PASŪTĪTĀJS*

**Rīgas domes Mājokļu un vides departaments**

Brīvības ielā 49/53, Rīga, LV-1010  
Tālrunis: 67012453; fākss: 67012471  
e-pasts: [dmv@riga.lv](mailto:dmv@riga.lv)

**Norēķinu rekvizīti:**

Rīgas pilsētas pašvaldība  
Adrese: Rātslaukums 1, Rīga, LV-1050  
NMR kods: 90011524360  
PVN reģ.Nr.: LV90011524360  
RD iestāde: *Mājokļu un vides departaments*  
RD iestādes adrese: *Brīvības iela 49/53, Rīga, LV-1010*  
RD iestādes kods: 209  
Konta Nr. LV73NDEA0023300005100  
Luminor Bank AS Latvijas filiāle  
Kods: NDEALV2X

Direktors \_\_\_\_\_

A.Aļeksejenko

z.v.

2020.gada \_\_\_\_\_.

*PAKALPOJUMA SNIEDZĒJS*

**SIA "R.L.M."**

Patversmes iela 8, Rīga, LV-1005  
Tālrunis: 67331989  
Nod. maks. reģ.Nr.:40003178339  
PVN reģ.Nr.: LV40003178339  
E-pasts elektronisko dokumentu saņemšanai:  
[rlm@rlm.lv](mailto:rlm@rlm.lv)  
AS Swedbank  
Konta Nr.:LV29HABA0551009934817  
Kods: HABALV22

Valdes loceklis \_\_\_\_\_

S.Boroviks

z.v.

2020.gada \_\_\_\_\_.

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**  
**Iepirkumam**  
**“Bio tualesu noma un apkalpošana”**  
**identifikācijas Nr. RD DMV 2018/09**

**I PRASĪBAS NOMĀJAMĀM DIVKABĪNU SABIEDRISKAJĀM TUALETĒM**

Nr.p.k.	Atrašanās vieta	Kadastra Nr.	Sezonas darbības laiks
1.	Slokas iela (Uzvaras parks)	01000492029	01.05. – 30.09.
2.	Saules aleja (Māras dīķa parks)	01000560049	01.05. – 30.09.
3.	Ojāra Vācieša iela (Arkādijas parks)	01000550004	01.05. – 30.09.
4.	Ēbelmuižas parks	01000792057	01.05. – 30.09.
5.	Eksporta iela (Viesturdārzs)	01000110133	01.05. – 30.09.
6.	Pļavnieku bērzu birzs	01001212989	01.05. – 30.09.
7.	Daugavas promenāde (Mazjumpravas muiža)	01001256866	01.05. – 30.09.

- 1.1. **Vieta.** Tualetes paredzēts uzstādīt Rīgā, Slokas ielā (Uzvaras parks), Saules alejā (Māras dīķa parks), Ojāra Vācieša ielā (Arkādijas parks), Ēbelmuižas parkā, Eksporta ielā (Viesturdārzs), Pļavnieku bērzu birzī, Daugavas promenādē, pašvaldības norādītajās vietās.
- 1.2. **Dizains.** Tualesu ārējam izskatam (dizainam) ir jānodrošina tās iekļaušanās Rīgas arhitektoniskajā vidē. Iekšējam interjeram ir jābūt pēc iespējas vienkāršākam ar patīkama komforta iespaidu. Būvei jābūt plastmasas, lai būtu viegli pārvietojamas un uzstādāmas.
- 1.3. **Būvēm izvirzītās prasības:**
- 1.3.1. **Plānojums.** Sabiedriskajā tualetē ir jābūt:
- 2 (divas) standarta kabīnēm;
  - dežuranta telpai, vai tehniskai telpai;
  - Tvertnes tilpnei ūdenim, minimāli 650 līdz 700 litriem;
  - Kanalizācijas uzkrājēja tilpnei minimāli līdz 1300 litriem.
- 1.3.2. **Standarta kabīnes.** Nerūsošā tērauda klozetpods, ar dozēto ūdens padevi, izlietne ar dozēto ūdens padevi, šķidro ziepju trauks, siltā gaisa roku žāvēšana, tualetes papīra turētājs, izlietotā papīra tvertne un spogulis. Drēbju pakaramais. Apgaismojums.
- 1.3.3. **Aprīkojums.** Sabiedriskajai tualetei jābūt aprīkotai ar:
- ūdeni roku mazgāšanai un siltā gaisa roku žāvētāju kabīnēs,
  - pašmazgājošo klozetpodu kabīnēs.
- 1.3.4. **Elektroapgādes sistēma.** Elektroenerģijas sadales kārba ar automātisko drošinātāju un iezemētu elektriskās ķēdes avārijas pārtraucēju. Automātiski funkcionējoši laika slēdži un releji. Apgaismojums ar izturīgiem un ilgam darbības termiņam paredzētiem piederumiem ar nelielu elektrības patēriņu. Visās tualetēs jānodrošina elektroenerģijas pieslēgums.
- 1.3.5. **Ūdensvada un kanalizācijas pieslēgums.** Nav paredzēts
- 1.3.6. **Apsildīšana un ventilācija.** Gaisa apsildīšana jānodrošina ar piespiedi (mākslīgo) vēdināšanu ar padevi pa cauruļvadiem. Mehāniski visām telpām regulējamu ventilācijas iekārtu un izplūdi un siltuma padevi.
- 1.3.7. **Dežuranta telpa.** Slēgta telpa, kura nodrošina patērētās elektroenerģijas mērītāju novietošanu, u.c. tualetes normālai funkcionēšanai nepieciešamo tehnisko aprīkojumu, kā arī nodrošina apkopējas – dežurantes atrašanās vietu (pēc nepieciešamības).
- 1.3.8. **Durvis.** Durvis un durvju rāmis izgatavots no izturīga materiāla.
- 1.3.9. **Grīda.** Grīdas segumam izmantotas flīzes vai plastikāta materiāls.
- 1.3.10. **Jumts.** Plastmasas.
- 1.3.11. **Griesti.** Publiskajā daļā griesti pildītie paneļi nosegti ar kompozīto laminātu.
- 1.3.12. **Sienas.** Sienu apdarei izmantojami materiāli, kuri nodrošinātu vienkāršu kopšanu un uzkrāsojumu notīrīšanu, kā arī vandalisma seku novēršanu. Ārsienu materiālam jānodrošina īpaša izturības noturība (sals, triecieni u.c).

1.4. **Atbilstība.** Publiskai tualetei jāatbilst Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

1.5. **Uzstādīšana.** Pretendents par saviem līdzekļiem 1 nedēļas laikā veic sabiedrisko bio tualesu uzstādīšanu, uzstādot to uz atbilstošas pamatnes.

1.6. **Funkcionēšana.** Tualetei jānodrošina darba laiks no pulks. 8.00 līdz 23.00 bez brīvdienām, katru gadu no 01.maija līdz 30.septembrim.

## II PRASĪBAS SABIEDRISKO BIO TUALEŠU APKALPOŠANAI

2.1. **Sabiedrisko bio tualesu darba laiks** ir 7 (septiņas) darba dienas nedēļā no plkst. 08:00 līdz 23:00. Valsts oficiālo svētku dienās nodrošināt apkopēja klātbūtni sabiedriskajās tualetēs visu diennakti.

### 2.2. Veicamo darbu apraksts un to izpildes biežums:

Nr.p.k.	Veicamo darbu apraksts	Katru dienu	2x ned.	Pēc vajadzības
1.	<b>Telpu uzkopšana</b>			
1.1.	Grīdu mazgāšana	X	DEZ	
1.2.	Izlietņu tīrīšana, podu tīrīšana	X	DEZ	
1.3.	Iekšējā aprīkojuma dezinficēšana (roku žāvētājs, spogulis, atkritumu urna, ziepju un tualetes papīra turētājs)	X	DEZ	
1.4.	Elektrības slēdžu tīrīšana	SM	DEZ	
1.5.	Sienu tīrīšana	X		SM
1.6.	Durvju tīrīšana	SM		SM
1.7.	WC papīra turētāju papildināšana, dezinficēšana	X	DEZ	
1.8.	Ziepju trauku papildināšana, dezinficēšana	X	DEZ	
1.9.	Atkritumu urnu izbēršana, maisiņu ielikšana, dezinficēšana	X	DEZ	
1.10.	Atkritumu iznešana uz savākšanas vietu	X		
2.	<b>Ārēja uzkopšana</b>			
2.1.	Ārējo durvju uzkopšana			SM
2.2.	Ārējo sienu uzkopšana			SM
2.3.	Pieguļoša teritorija 2m attālumā ap objektu (tīrīšana no lapām, un atkritumiem)			X

Apzīmējumi: **X** – darbu veikšanas skaits, **M** – mitrā uzkopšana, **S** – sausā uzkopšana, **DEZ** – dezinfekcija.

### 2.3. Pretendents pakalpojuma cenā iekļauj:

- Darba inventārs;
- Darba forma;
- Individuālie aizsardzības līdzekļi;
- Profesionālie mazgāšanas līdzekļi;
- Atkritumu maisi;
- Atkritumu iznešana uz savākšanas vietu;
- Tualetes papīrs;
- Šķidrās ziepes.

2.4. Par patērēto elektroenerģiju bio tualetē Uzvaras parkā, Pretendents norēķināsies ar Rīgas domes Mājokļu un vides departamentu, bet par pārējo komunikāciju pakalpojumu sniegšanu atbildību uzņemas Pretendents, noslēdzot attiecīgus līgumus ar pakalpojumu sniedzējiem, kā arī veic izdevumu apmaksu iekļaujot tos apkopšanas izdevumos.

## III PRASĪBAS NOMĀJAMĀM VIENKABĪŅU SABIEDRISKAJĀM TUALETĒM

Nr.p.k.	Atrašanās vieta	Kadastra Nr.	Sezonas darbības laiks
1.	Dārziņi (Vladimira Kudojara parks)	01001250627	01.05. – 30.09.
2.	Keramikas iela (pie bērnu	01001102116	01.05. – 30.09.

	laukuma)		
3.	Stūres iela 2A	01000772057	01.05. – 30.09.
4.	Peldvieta pie Bābelītes ezera	01000910302	01.05. – 30.09.
5.	Mežciema iela 23	01000492029	01.05. – 30.09.
6.	Viestura prospekts 39	01000952046	01.05. – 30.09.
7.	Erevānas dārzs	01000489999	01.05. – 30.09.
8.	Lielie kapi	01000260149	01.05. – 30.09.
9.	Juglas promenāde	01000912136	01.05. – 30.09.
10.	Kvadrāta iela (pie bērnu laukuma)	01001256537	01.05. – 30.09.
11.	Siguldas prospekts (pie Rīgas Zooloģiskā dārza)	01000942010	01.05. – 30.09.
12.	Brasas skvērs	01000170093	01.05. – 30.09.

**3.1. Vieta.** Tualetes paredzēts uzstādīt Rīgā, Dārziņos (Vladimira Kudojara parks), Keramikas ielā (pie bērnu laukuma), Stūres ielā 2A, Peldvietā pie Bābelītes ezera, Mežciema ielā 23, Viestura prospektā 39, Erevānas dārzā, Lielajos kapos, Juglas promenādē, Kvadrāta ielā (pie bērnu laukuma), Siguldas prospektā (pie Rīgas Zooloģiskā dārza), Brasas skvērā. Norādītās vietas līguma darbības laikā var tikt mainītas.

### 3.2. Dizains.

- Sastāv no plastikāta korpusa un maināma konteinerā;
- Korpusa izmēri: 1,17 m x 1,22 m - pamats, 2,3 m – augstums (izmēri var mainīties +/- 20 cm);
- Svars: 90 kg;
- Korpusa un konteinerā materiāls – plastikāts;
- Tualetes ārpusē krāsu toņi neitrāli. Jumts balts. Tualetes iekštelpas pelēkā krāsā.

### 3.3. Būvei izvirzītās prasības

Korpuss nostiprinās uz pamata, ko veido 20 mm biezs laminēts ūdensizturīgs finieris. Pie pamata tiek piestiprināti balsti tualetes novietošanai uz zemes. Balsti izgatavoti no tērauda. Sabiedriskā tualetes līmeņošanu veic ar starplikas palīdzību. Maināmajam konteinerim jābūt vismaz 150 l tilpumam. Transportējot konteiners nosedzams ar blīvu vāku. Darba stāvoklī vāku noņem. Pārvietojamās sabiedriskā tualetes konstrukcijai jābūt viegli nomaināmai, kas ļauj uzstādīt tualeti pasūtītājam ērtās vietās, nerūpējoties par piebraucamajiem ceļiem apkalpojošajam autotransportam. Piemēram, nomaļās parku vietās. Konteineru nomainai jābūt veicamai arī masu pasākumu laikā, nesagādājot neērtības un nepievēršot uzmanību apmeklētājiem. Konteineru nomaina jāveic divreiz mēnesī.

#### 3.3.1. Aprīkojums.

Tualetes durvis apgādātas ar atslēgu, kas ļauj tās aizslēgt, no iekšpuses ar aizšaujamo slēdzi un no ārpusē - ar atslēgu.

Jumtā izgatavoti apgaismošanas atvērumi dienas gaismai.

Konteinerā telpas ventilācija notiek ar ventilācijas caurules palīdzību. Tualetes telpa vēdinās caur ventilācijas atvērumiem jumtā.

**3.3.2. Elektroapgādes sistēma** Nav paredzēts;

**3.3.3. Ūdensvada un kanalizācijas pieslēgums.** Nav paredzēts;

**3.3.4. Dežuranta telpa.** Nav paredzēts.

### 3.4. Pakalpojumā ietilpst:

1.4.1. Konteineru nomaina četras reizes mēnesī.

1.4.2. Tualetes mazgāšana, dezinfekcija, kopšana un tualetes papīra uzlikšana – katru dienu.

**3.5. Atbilstība.** Publiskai tualetei jāatbilst Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

**3.6. Funkcionēšana.** Tualetei jānodrošina darba laiks visu diennakti bez brīvdienām visas sezonas tualetes darbības laikā.

## IV CITAS PRASĪBAS

4.1. Maksa par sabiedrisko tuaļu apmeklējumu netiek iekasēta;

4.2. Pretendents visa līguma darbības laikā uztur sabiedriskas tualetes tehniskā kārtībā;

4.3. Moduļu uzstādīšanas laiks var tikt pagarināts, ja ir labvēlīgi laika apstākļi moduļu lietošanai (oktobrī).

4.4. Pretendentam jāgarantē, ka pakalpojuma sniegšanā izmantotie tīrīšanas līdzekļi ir sertificēti un atbilst visām Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām, kā arī jāuzņemas pilna atbildība par līdzekļu, kurus izmantos līgumā paredzēto darbu veikšanai nosūtītie Pretendenta darbinieki, pareizu pielietojumu.

4.5. Tīrīšanas līdzekļiem jāatbilst šādām prasībām (atbilstoši Ministru kabineta 2017.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.353 "Prasības zaļajam publiskajam iepirkumam un to piemērošanas kārtība"):

4.5.1. Ķīmiskās prasības:

Produkta etiķetē, drošības datu lapā un citās attiecīgās tehnisko datu lapās nav uzskaitīta neviena sastāvdaļa (viela), kas identificēta kā īpaši bīstama viela un iekļauta Eiropas Parlamenta un Padomes 2006. gada 18. decembra Regulas (EK) Nr. 1907/2006, kas attiecas uz ķīmikāliju reģistrēšanu, vērtēšanu, licencēšanu un ierobežošanu (REACH), un ar kuru izveido Eiropas Ķīmikāliju aģentūru, groza Direktīvu 1999/45/EK un atceļ Padomes Regulu (EEK) Nr. 793/93 un Komisijas Regulu (EK) Nr. 1488/94, kā arī Padomes Direktīvu 76/769/EEK un Komisijas Direktīvu 91/155/EEK, Direktīvu 93/67/EEK, Direktīvu 93/105/EK un Direktīvu 2000/21/EK 59. pantā paredzētajā sarakstā. Minētais vielu (kandidātvielu) saraksts pieejams Eiropas Ķīmikāliju aģentūras tīmekļvietnē, Licencēšanai pakļauto īpaši bīstamo vielu kandidātu sarakstā.

4.5.2. Iepakojuma prasības:

Visi produkti ir ar precīziem norādījumiem par dozēšanu. Nedrīkst izmantot aerosola iepakojumu, kas satur propelentus. Produktiem iepakojumā ar dozatoru jābūt pārdošanā kā atkārtotai uzpildīšanai paredzētas sistēmas daļai.

4.6. Pretendentam jānodrošina, ka tā personāls ievēros visus Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktos ugunsdrošības un darba drošības noteikumus.

4.7. Pretendentam jānodrošina līguma izpildei nepieciešamos instrumentus, līdzekļus un tehniskais aprīkojums.

4.8. Līguma darbības laikā tualešu skaits var manīties +/- 10% apmērā.

*PASŪTĪTĀJS*

*PAKALPOJUMA SNIEDZĒJS*

Direktors \_\_\_\_\_

Valdes loceklis \_\_\_\_\_

A.Aļeksejenko

S.Boroviks

z.v.

z.v.